

BOLSAS DE VALORES			UF		MONEDAS			MATERIAS PRIMAS		
Índice	Valor	Var. (%)	Día	Valor (\$)		Valor	Var. (%)		Valor	Var. (%)
SP IPSA	9.429,11	1,10	Domingo 2	39.607,87	Dólar observado	943,69	0,33	Cobre (US\$/Libra)	4,97	-1,07
SPCLXIGPA	47.349,14	1,08	Lunes 3	39.612,97	Dólar interbancario	942,60	0,24	Petróleo Brent (US\$/Barril)	64,73	-0,29
Dow Jones	47.522,12	-0,23	Martes 4	39.618,08	Euro	1.091,35	-0,40	Oro (US\$/Onza)	4.024,54	2,40
Nasdaq	23.581,14	-1,57	Miércoles 5	39.623,18	Peso argentino por US\$	1.439,12	-0,10	Celulosa NBSK (US\$/Ton.)	1.497,52	0,07
Bovespa	148.780,22	0,10	Jueves 6	39.628,28	Bitcoin (US\$)	107.487,29	-0,02	Hierro 62% (US\$/Ton.)	105,50	0,48



The Economist

Medicamentos para bajar de peso se extienden por el mundo

VENCIMIENTO DE PATENTES | B 5

En total, los excesivos tiempos de tramitación significaron más de US\$ 7.700 millones en sobrecostos el 2024: “Permisología” eleva en casi un 70% los costos de la inversión, impulsados en la etapa posambiental

JOAQUÍN AGUILERA R.

La burocracia o “permisología” en el proceso para autorizar la puesta en marcha de un proyecto de inversión es uno de los principales obstáculos que el mundo empresarial percibe para el desarrollo de su negocio, pero sus costos no son fáciles de identificar. Con tiempos promedio de aprobación que pueden superar los 1.400 días, las críticas de los expertos suelen centrarse en la etapa de evaluación ambiental, que por su naturaleza implica plazos más largos y usualmente se enfoca en proyectos de mayor envergadura, pese a que diagnósticos como el de la Comisión Nacional de Evaluación y Productividad (CNEP) también han levantado alertas sobre el funcionamiento deficiente de todos aquellos permisos que se tramitan después de la autorización ambiental, también llamados “sectoriales”.

La nueva ley marco en materia de “permisología” que está implementando el Gobierno se enfoca precisamente en esta etapa del proceso, con un nuevo sistema que pretende centralizar y sistematizar los trámites repartidos entre distintos servicios públicos, y que según un análisis económico realizado por la Facultad de Economía y Negocios (FEN) de la U. de Chile representa un sobrecosto proporcional más alto para los inversionistas, que el paso por

La demora en la entrega de permisos sectoriales incrementó para los titulares de proyectos un 58,3% la inversión inicialmente planificada el año pasado, y este porcentaje ha ido al alza desde 2022, según un análisis académico.



Jorge Valverde, economista y director del Observatorio de Tramitación y Evaluación de Inversiones de la FEN de la Universidad de Chile.

Mirada técnica

En este informe también incorpora un elemento cualitativo, mediante una encuesta que convocó por primera vez a un panel de 15 expertos, donde se incluye a exautoridades ambientales, ejecutivos y gerentes vinculados al área de evaluación técnica y ambiental en el sector privado.

Las principales conclusiones muestran que hay una valoración positiva de la institucionalidad ambiental. Aunque un 60% concuerda en que el tiempo promedio que toma una evaluación ambiental es excesivo, el 75% también piensa que el SEA cuenta con las capacidades técnicas adecuadas para evaluar bien los proyectos.

En materia sectorial, la mayor coincidencia está en que la gran cantidad de organismos con competencia en materias ambientales dificultan las tramitaciones.

el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA).

A grandes rasgos, si se observa el comportamiento de la “permisología” en ambas etapas, la evaluación sectorial representa —en promedio— un 82%

del costo asociado a los tiempos excesivos de tramitación, que entre 2019 y 2024 se mueve entre los US\$ 7.500 y los US\$ 10.000 millones, es decir, entre 2,5% y 3,3% del PIB, aproximadamente.

El peso sectorial

La aproximación al peso de los permisos sectoriales no es simple, pues no existe suficiente información pública disponible para una revisión estadística completa, como las que se hacen a partir de la base de datos del SEIA. Para su análisis, el Observatorio de Tramitación y Evaluación de Inversiones (OTEI) de la FEN —con apoyo de la Corporación Andina de Fomento (CAF)— requirió información vía solicitud de transparencia a la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), y así pudo verificar la fecha en que cada uno de los proyectos que obtuvo calificación ambiental entre 2019 y 2024 inició su construcción.

Cuando una empresa obtiene su autorización ambiental, debe tramitar las autorizaciones sectoriales que requiere antes de iniciar la construcción. Así, el análisis asume que el incentivo de las empresas es comenzar la operación lo antes posible para maximizar beneficios, y que cada día adicional de tramitación representa un costo para la firma.

SIGUE EN B2

Avanza park

Espacios industriales que impulsan tu negocio

Compra o arrienda tu bodega desde 117 m²

VENTA

:

ARRIENDO

Pudahuel

Vespucio 500 • desde 117 m²

Colina

Caupolicán • desde 200 m²

Quilicura

Saladillo • desde 159 m²

San Bernardo

La Divisa • desde 269 m²

Ubicaciones estratégicas

Seguridad 24/7

Altura y estándar industrial

avanzapark.cl
hola@avanza-park.cl
+56 2 2510 0000

